EARTH

PHOTOVOLTAIK CONTRACTING



Langfristig gut versorgt.

*Und doch ganz in Ihrer Nähe...

EUROPAS GRÖSSTE ENERGIE-DISTRIBUTION* STELLT SICH VOR

IHRE PARTNER FÜR EFFIZIENTE ENERGIE-TARIFBILDER,
FÜR INNOVATIVE PHOTOVOLTAIK-LÖSUNGEN,
FÜR PERFEKTE ENERGIE-LADE-LÖSUNGEN.

GRIDLINK

Holdinggesellschaft, welche EARTH, ENBRO, GAELE und ALLE Länder in einer Holding vereint.

FPIM

Die belgische Regierungsholding FPIM, hat sich 2023 an der Unternehmensgruppe beteiligt und erhebliches Wachstumskapital zur Verfügung gestellt.

ENBRO

Energiedienstleister mit Marktzugang in Deutschland, Österreich, Belgien, UK, in den Niederlanden und Frankreich.

EARTH SUSTAINABLE ENERGY SOLUTIONS

Konzeption, Planung, Verbauung und Wartung von PV-Projekten.

EARTH FINANCE SUSTAINABLE ENERGY SOLUTIONS

Finanzierung von Photovoltaik-Projekten.



EARTH ANGEBOT

PHOTOVOLTAIK - KAUFEN FINANZIEREN ODER UNSER ATTRAKTIVES CONTRACTING-MODELL NUTZEN

EARTH ist spezialisiert auf Photovoltaik Projekte.
Wir ermöglichen Unternehmen den Zugang zu sauberem Solarstrom - auch ohne eigene Investition – mit planbaren Kosten, professioneller Umsetzung und vollständiger Betreuung über die Dauer der Vertragslaufzeit.
Seit 2018 realisieren wir Photovoltaikprojekte innerhalb unserer Firmengruppe und setzen dabei auf hochmoderne, intelligent gesteuerte Systemtechnik. Planung, Finanzierung, Betrieb und Wartung erfolgen aus einer Hand – damit Sie sich auf Ihr Kerngeschäft konzentrieren können.

Was uns auszeichnet:

- Langjährige Erfahrung in der Umsetzung komplexer Energieprojekte
- Standardisierte Prozesse für Planung, Bau und Betrieb
- Hohe technische Kompetenz und kontinuierliche Weiterbildung
- Verlässliche Projektabwicklung

PV-CONTRACTING: ENERGIEKONSUM DER ZUKUNFT

NACHHALTIG STROM NUTZEN UND KOSTEN SENKEN!

Nutzen Sie sauberen Strom vom Dach – ohne Investition, ohne Risiko, mit klar kalkulierbaren Kosten

Vorteile eines Contracting Vertrags
Contracting macht sauberen Solarstrom einfach, sorgenfrei und planbar.
Sie genießen alle Vorteile der PV-Anlage, ohne selbst investieren oder sich um Technik kümmern zu müssen.

Ablauf eines Projekts
Ihr Contracting-Projekt wird professionell geplant, abgestimmt und umgesetzt, ohne Aufwand für Sie.
Wir kümmern uns um alles – von der Feinplanung bis zur Netzanmeldung – damit Sie sofort von sauberem Strom profitieren.



IHR DACH, UNSERE PV-ANLAGE

SIE BEHALTEN ALLES UNTER KONTROLLE

Kosten & Versicherung:

- Keine Zahlungen für die Anlage – Ihre einzige Gegenleistung: Nutzung des sauberen PV-Stroms zum festgelegten Preis.
- Sie informieren Ihre Gebäudeversicherung – mehr nicht. EARTH übernimmt die Versicherung der PV-Anlage selbst.

100% Garantie

Mit EARTH bleibt Ihre Immobilie völlig unbelastet. Die Photovoltaikanlage gehört zu 100 % uns – und nach 20 Jahren können Sie sie für nur 1 € in Ihr Eigentum übernehmen.
Sie geben uns lediglich die Erlaubnis, die Anlage zu installieren, zu betreiben und bei Bedarf zu warten. Innenräume betreten wir nur nach vorheriger Absprache – volle Transparenz, volle Kontrolle für Sie.



VON DER PLANUNG BIS ZUM BETRIEB:

0 € AUFWAND FÜR IHR UNTERNEHMEN

Mit EARTH setzen Sie auf Photovoltaik, ohne interne Ressourcen zu binden.
Wir übernehmen die komplette technische Umsetzung – von der ersten Planung bis zum laufenden Betrieb.
Für Sie bedeutet das: keine Investition, kein technisches Risiko, kein Verwaltungsaufwand.



ALLE KOSTEN? ÜBERNEHMEN WIR.

**Installation, Wartung, Reparaturen, Versicherung, Netzanschluss, Zähler und Instandhaltung – sämtliche Kosten trägt EARTH.
Für Sie entstehen 0 € Zusatzkosten.**

**Vor Baubeginn informieren wir Sie mindestens 14 Tage im Voraus.
Die eigentliche Installation ist abhängig von Anlagengröße und Netzanschluss – realistisch rechnen Sie mit 8 bis 14 Wochen ab Projektstart.**



REIBUNGSLOSER ABLAUF AUF IHREM GELÄNDE

Benötigte Materialien dürfen vorübergehend und nur nach vorheriger Absprache auf Ihrem Grundstück gelagert werden. Der laufende Geschäftsbetrieb bleibt dabei im Fokus.

Volle Haftung & maximale Sicherheit
Sollte es während der Installation zu Schäden am Dach oder Gebäude kommen, haftet EARTH vollständig. Alle Reparaturen sind selbstverständlich versichert.

Netzanschluss & Behörden? Erledigen wir.
Anmeldungen beim Netzbetreiber, der Bundesnetzagentur oder weitere Formalitäten übernehmen wir komplett. Sie müssen sich um nichts kümmern.



PLANBARER STROMPREIS.

MIT EARTH ZU MEHR ENERGIE-UNABHÄNGIGKEIT

Energiekosten müssen kalkulierbar sein.
Mit dem Photovoltaik-Contracting von EARTH sichern Sie sich einen fest definierten Strompreis, der langfristig stabil bleibt – unabhängig von Börsenpreisen oder politischen Schwankungen.



So setzt sich Ihr Strompreis zusammen:

Der Strompreis pro Kilowattstunde wird transparent im Vertrag festgelegt.
Er enthält bereits alle Kosten, die für den Betrieb der Anlage notwendig sind:

- Installation der PV-Anlage
- Wartung & Instandhaltung
- Verwaltung & Betrieb
- Versicherung
- Öffentliche Umlagen

Sie zahlen ausschließlich den Solarstrom, den Ihr Unternehmen tatsächlich verbraucht.

Fixe Preisentwicklung – volle Planungssicherheit

Der Strompreis steigt jährlich um eine vertraglich festgelegte, fixe Anpassung.
Diese ist unabhängig von Marktentwicklungen und gibt Ihnen langfristige Kalkulationssicherheit.

WIRTSCHAFTLICH FAIR – AUCH BEI SCHWANKENDEM VERBRAUCH



- **Sollte Ihr Unternehmen einmal weniger PV-Strom nutzen als geplant, bleibt das Projekt stabil.**



- **Erst wenn mehr als 30 % des erzeugten Stroms nicht abgenommen werden, greift eine moderate Kompensationsregelung – fair und transparent geregelt.**

ÜBERSCHÜSSIGER STROM? ÜBERNEHMEN WIR.

Nicht genutzter Solarstrom wird von EARTH ins öffentliche Netz eingespeist.
Für Sie entsteht kein organisatorischer oder technischer Aufwand.

RESTSTROM – EINFACH ERGÄNZT

Für Zeiten ohne Sonnenertrag – etwa nachts oder an Winterabenden – bleibt ein normaler Stromvertrag bestehen.
Dieser deckt lediglich den Reststrombedarf, während Sie tagsüber von günstigem PV-Strom profitieren.



LANGFRISTIG GEPLANT.

RECHTLICH SAUBER. SICHER ABGESICHERT.

§

Photovoltaik-Contracting ist ein langfristiges Modell – und genau deshalb ist rechtliche Klarheit entscheidend.
Mit EARTH setzen Sie auf eine stabile Vertragsstruktur, die Planungssicherheit für Ihr Unternehmen bietet und gleichzeitig branchenüblichen Standards entspricht.

Der Gestattungs- und der Contractingvertrag laufen synchron über 20 Jahre.
Im Anschluss besteht die Möglichkeit, den Vertrag jeweils um zweimal 5 Jahre zu verlängern.

Das Contracting-Modell ist auf eine langfristige Zusammenarbeit ausgelegt.
Klare vertragliche Regelungen sorgen dabei für Stabilität, Fairness und Transparenz.
Für außergewöhnliche Fälle sind entsprechende Sonderregelungen vorgesehen.

Der Vertrag ist bankseitig abgesichert und auf Kontinuität ausgelegt.
Ihr Strombezug bleibt auch in besonderen Situationen zuverlässig gewährleistet.

Beim Verkauf der Immobilie geht der Vertrag automatisch auf den neuen Eigentümer über.
Das ist Standard bei Photovoltaikprojekten und schafft Planungssicherheit für alle Beteiligten.

Die Umsetzung der Photovoltaikanlage erfolgt ohne jede Belastung des Grundbuchs.
Eine einmalige Grundbucheinsicht dient ausschließlich der sorgfältigen Projektprüfung.





WIR ÜBERNEHMEN DAS RISIKO – SIE GENIESSEN DIE VORTEILE

Mit EARTH müssen Sie sich keine Sorgen machen: Die Photovoltaikanlage ist rundum abgesichert.
Wir kümmern uns um Versicherung, Haftung und Schutz – damit Sie sich auf Ihr Geschäft konzentrieren können.

- Die gesamte PV-Anlage ist vollständig versichert.
- Sämtliche Risiken aus Betrieb oder Schäden am Gebäude sind abgedeckt.
- Sturmschäden, Feuer oder Vandalismus? Kein Problem – unsere Allgefahrenversicherung und Betreiberhaftpflicht greifen, für Sie entstehen keinerlei Kosten.

Minimale Pflichten – maximaler Komfort
Ihre Aufgabe ist bewusst überschaubar:

- Zugang zum Dach ermöglichen
- Ihre Versicherung über die PV informieren
- Schatten durch Pflanzen vermeiden

Mehr Pflichten gibt es nicht. Alles andere übernehmen wir.

PROFESSIONELL FINANZIERT. REIBUNGSLOS BETRIEBEN.

Große Photovoltaik-Projekte benötigen solide Finanzierung – und genau das sorgt für Stabilität und Sicherheit.
EARTH arbeitet mit der KBC Bank zusammen, damit Ihr Strombezug jederzeit gesichert ist. Gleichzeitig garantieren wir einen reibungslosen Ablauf bei Installation, Wartung und Betrieb.

Anlagen im Millionenbereich werden professionell über die KBC Bank finanziert.
Sollte eine außergewöhnliche Situation eintreten, kann die Bank den Vertrag nahtlos übernehmen.
Damit ist Ihr Strombezug stets abgesichert.

Die Anlage dient als Sicherheit für die Bank – nicht Ihr Dach oder Grundstück.
Alles bleibt in Ihrer Hand, Sie müssen sich um nichts kümmern.

Arbeiten auf dem Dach erfolgen nur werktags zwischen 07:00 und 17:00 Uhr, außer bei dringenden Sicherheitsfällen.
Wartung und Inspektionen laufen automatisiert, regelmäßig und komplett kostenfrei.
Sollten bauliche Veränderungen an Ihrem Gebäude nötig sein, stimmen wir alles vorher mit Ihnen ab – so bleibt die PV-Anlage optimal geschützt.



NACH 20 JAHREN GEHÖRT DIE ANLAGE IHNEN – INKLUSIVE STROMVORTEIL

Am Ende der Laufzeit geht die Photovoltaikanlage für nur 1 € in Ihr Eigentum über.
Damit profitieren Sie langfristig von sauberem Strom – nahezu kostenlos – und behalten volle Kontrolle.
Nach der Übernahme können Sie frei entscheiden:

Die Anlage weiterhin selbst betreiben

Sie neu verpachten

Eine neue Wartungsfirma beauftragen

Alles ist vorbereitet – der Strom fließt für Sie nahezu ohne zusätzliche Kosten.



KEINE VERSTECKTEN KOSTEN

Alle Kosten sind bereits im Strompreis enthalten: Installation, Wartung, Genehmigungen, Versicherung – alles inklusive.
Keine Zusatzkosten, keine Überraschungen.



Anpassung bei neuen Rahmenbedingungen
Sollte sich die gesetzliche Situation ändern, wird der Vertrag entsprechend angepasst – Ihr Strombezug bleibt dabei jederzeit gesichert.
So können Sie langfristig und sorgenfrei planen.

Produktion & Leistung
Die technische Leistung der Anlage – inklusive Modulbelegung und erwarteter kWh-Produktion – ist detailliert im Vertrag aufgeführt.
So haben Sie jederzeit volle Transparenz über die Erträge.

REFERENZEN

WITTENBECK



WEHRETAL



BASSUM



LINGEN



HOMBERG



BEISPIELRECHNUNG

BEISPIELE ZUR EFFIZIENZ EINER CONTRACTING PV-ANLAGE

Eine Firma, die Industriebauteile herstellt:

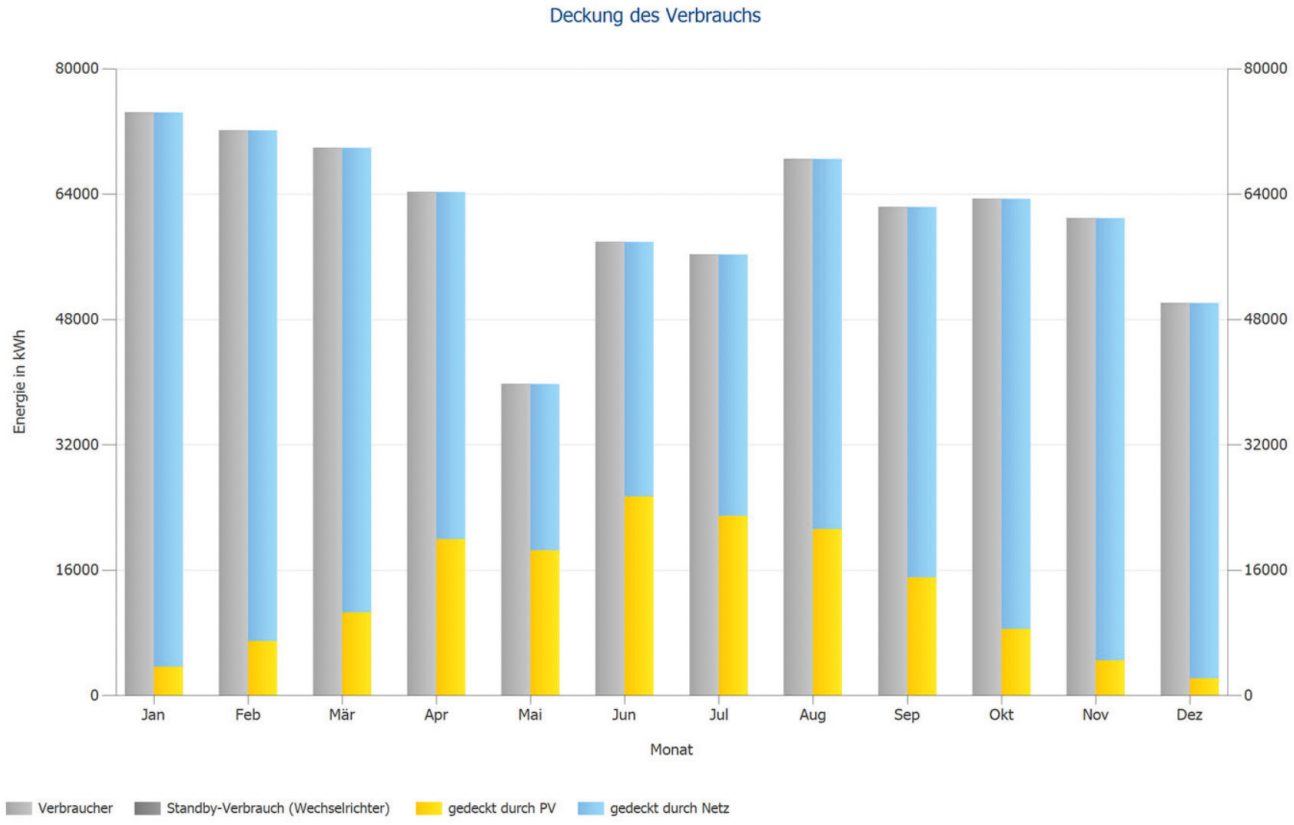
FINANZIELLE NETTOAUSWIRKUNGEN

Aktueller Verbrauch: 739.660 kWh
Aktueller Strompreis: 22 ct/kWh netto

Installierbare Leistung: 234 kWp
Nutzbare Solarstrommenge: 159.509 kWh
Unser Solarstrompreis: 15 ct/kWh netto

Ersparnis: 12.800 € / Jahr
256.000 € in 20 Jahren

Durch Lastspitzenkappung sinken die Netzentgelte auch für den Reststrombedarf.
Dies sorgt für weitere finanzielle Entlastung.





WIE KOMMEN SIE ZU IHRER CONTRACTING-ANLAGE?

Schritt 1 – Individuelles Angebot
Wir erstellen Ihnen kostenfrei und unverbindlich ein Angebot, das exakt auf Ihren Stromverbrauch und Ihre Bedürfnisse zugeschnitten ist. So stellen wir sicher, dass Sie den Strom effizient nutzen und maximal profitieren.

Schritt 2 – Abstimmung & Feinschliff
Sie erhalten das erste Angebot und wir besprechen gemeinsam, wo es hingeht. Jetzt können wir noch kleine Anpassungen vornehmen, damit alles perfekt zu Ihrem Unternehmen passt.

Schritt 3 – Technische Vor-Ort-Analyse
Unsere Techniker kommen zu Ihnen: Kabelwege werden geprüft, Standorte für die Anlagenhardware erkundet, bauliche und statische Besonderheiten dokumentiert – alles, damit die Installation reibungslos läuft.

Schritt 4 – Feinplanung
Mit allen gesammelten Daten arbeitet unsere technische Abteilung die detaillierte Planung aus. Diese legen wir Ihnen erneut vor, damit Sie jederzeit den Überblick behalten.

Schritt 5 – Auftrag & Vertragsabschluss
Wenn Sie der Feinplanung zustimmen, wird das Angebot zum Auftrag – erst jetzt gehen wir ein Contracting-Vertragsverhältnis ein. Damit gelten alle kaufmännischen und rechtlichen Regelungen verbindlich.

Schritt 6 – Umsetzung & Netzabwicklung
Unsere Technik- und Montageabteilung kommissioniert Ihre Materialien und vereinbart die Termine mit Ihnen. Parallel sorgt unsere Netzabteilung dafür, dass alle notwendigen Netzanmeldungen erledigt werden. Ab jetzt läuft die Vorbereitung für die Installation, während Sie sich um nichts **kümmern müssen.**

UNSER VERSPRECHEN

WIR SIND FÜR SIE DA

EARTH GMBH		WETTBEWERB
✓	Klar definierter Ansprechpartner	X
✓	Einheitliche Vertrags- und Projektstruktur	X
✓	Langfristige Strompreisbindung	X
✓	Finanzierung & Betrieb aus einer Hand	X
✓	Bankseitig abgesicherte Projekte	X
✓	Fokus auf wirtschaftlich stabile Gewerbelösungen	X
✓	Deutsches Unternehmen mit eigenem Fachpersonal im Bereich IT, Marketing, Elektronik u.v.m.	X
✓	Individuelle PV-Anlagenplanung für unterschiedlichste Bedürfnisse	X





IHR PERSÖNLICHER ANSPRECHPARTNER

Energie Spardienst EMH | Udo Weiland

Fachberater für erneuerbare Energien

Tel./WhatsApp: 0171 3468657

E-Mail: anfrage@pv-contracting-deutschland.de

www.pv-contracting-deutschland.de

INTERESSE GEWECKT?

Melden Sie sich gerne bei Ihrem Ansprechpartner vor Ort
oder direkt in der Zentrale:

EARTH GmbH
Brodberg 7
36205 Sontra

Telefon:
+49 5653-2650065
E-Mail:
backoffice@earth-solar.support
Internet:
www.earth-solar.de